

Uchwała Nr LXXXIV/1853/2023  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 29 sierpnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości położonych przy  
ul. Błogosławionej Karoliny w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm. )

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonych jako działka nr 1128/3 obr. 215, objętej KW RZ1Z/00148371/6 o pow. 52 m<sup>2</sup> oraz część działki nr 1335/32 obr. 215 objętej RZ1Z/00038079/5 o pow. 61 m<sup>2</sup>, położone przy ul. Błogosławionej Karoliny w Rzeszowie, stanowiące własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części nieruchomości określonych w § 1 uchwały.


§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Andrzej Dec

## U Z A S A D N I E N I E

do uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody  
na najem nieruchomości położonych przy  
ul. Błogosławionej Karoliny w Rzeszowie.

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętych treścią niniejszej uchwały. Przedmiotowe działki objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 308/3/2019 przy ul. Błogosławionej Karoliny w Rzeszowie i znajdują się na terenie oznaczonym symbolem U - tereny zabudowy usługowej.

Z wnioskiem o najem terenu, oznaczonego jako część działki nr 1335/32 obr. 215 oraz działki nr 1128/3 obr. 215 przy ul. Błogosławionej Karoliny w Rzeszowie, zwróciła się Sp. z o.o. P4 operator sieci Play, z przeznaczeniem na ustawienie stacji bazowej telefonii komórkowej.

W związku z powyższym proponuje się wyrazić zgodę na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.



